

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. ФКУ "Исправительная колония № 18 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области"

Земельный участок:

кадастровый номер **54:35:071940:27**;

местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Октябрьский район**, ул. Ключ-Камышенское Плато;

площадь 54259 кв.м.;

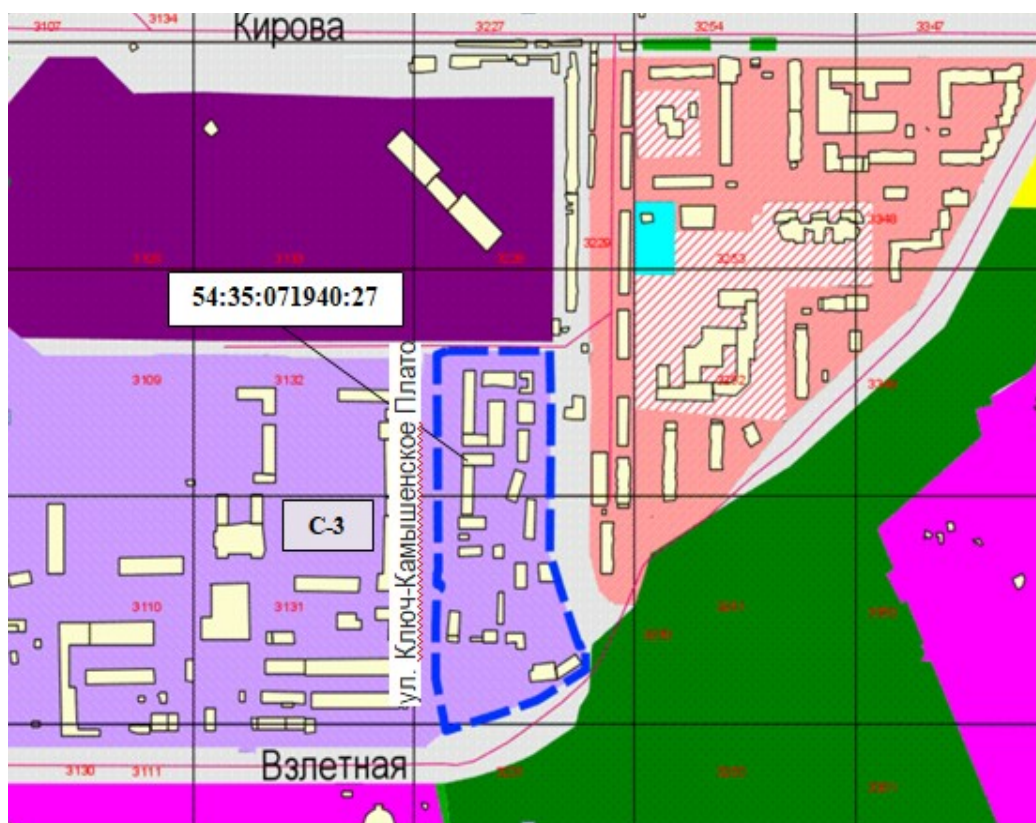
(планшет 3229, 3230, 3231).

Зонирование: Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)

Заявленные требования: в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 19 %.

Обоснование согласно заявлению: в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранных зон инженерных сетей, существенных ограничений и специальных условий использования территории, установленных внешними зонами с особыми условиями и внутренними ведомственными нормативными требованиями к режимным объектам уголовно-исполнительной системы, являются неблагоприятными для застройки.

Планируется: обеспечения возможности правовой эксплуатации, содержания и плановой реконструкции объектов ФКУ ИК-18 ГУФСИН России по Новосибирской области (включая Центральный тепловой пункт и иные линейные и плоскостные объекты коммунальной и ведомственной инфраструктуры).



Приложения к заявлению: